



У К Р А Ї Н А

Н О В О В О Л И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А В О Л И Н С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

Р І Ш Е Н Н Я

від 5 липня 2012р.№ 18/12

м. Нововолинськ

Про затвердження ставок
орендної плати за землю

На виконання Закону України від 22.12.2011 р. № 4282-УІ „Про Державний бюджет України на 2012рік ”, керуючись ст. 124 Земельного кодексу України, ч.4 ст. 21 Закону України „Про оренду землі”, ст.288 Податкового кодексу України від 02.12.2010р.№2755-VI, п. 35 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ставки орендної плати за землю згідно з додатками №1 та №2 даного рішення.
2. Рішення міської ради від 21.03.2007 р. № 10/33 „ Про затвердження розміру орендної плати за землю” та рішення від 03.06.2011р. №7/6 «Про внесення змін до рішення міської ради від 21 березня 2007р. №10/33» вважати такими, що втратили чинність.
3. Відділу Держкомзему у м.Нововолинську при укладанні договорів оренди землі та продовженні існуючих договорів оренди розраховувати оренду плати відповідно до додатків №1 та №2 даного рішення.
- 4.Зобов'язати всіх орендарів земельних ділянок комунальної власності в місячний термін переукласти договори оренди земельних ділянок в частині зміни орендної плати відповідно до даного рішення.

Міський голова

В.Б.Сапожніков

Козел 32245

Додаток №1
до рішення міської ради
від 5 липня 2012р. №18/12

Ставки, які враховуються при нарахуванні орендної плати юридичним та фізичним особам

Цільове призначення земельної ділянки	Площа земельної ділянки, кв.м.	Відсоток від грошової оцінки земельної ділянки
Підприємства, установи та організації, фізичні особи (крім випадків, передбачених Додатком №2 та п.2-6)	до 50	9
	51 – 1000	5,5
	1001 – 10000	4,5
	більше 10000	4
Підприємства енергетики	-	3
Релігійні та громадські організації	-	3
Промисловості, транспорту	-	4
Складські приміщення	-	4
Банки	-	12
АЗС	-	12
Вежі мобільного зв'язку	-	12

Додаток №2
до рішення міської ради
від 5 липня 2012р. №18/12

Ставки, які враховуються
при нарахуванні орендної плати фізичним особам

Назва орендарів	Цільове призначення земельної ділянки	Відсоток від грошової оцінки земельної ділянки
Фізичні особи	Для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських споруд (землі с/г призначення)	10
	Для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських споруд (забудовані землі)	3
	Для будівництва та обслуговування гаражів	3
	Для садівництва	10