

У К Р А Ї Н А

Виконавчий комітет Нововолинської міської ради

Волинської області

Р І Ш Е Н Н Я

### від 02 грудня 2021р. № 474

м. Нововолинськ

Про цільову соціальну Програму

забезпечення житлом дітей-сиріт,

дітей, позбавлених батьківського

піклування та осіб з їх числа

на 2022–2026 роки

Відповідно до статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Законів України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про охорону дитинства», «Про житловий фонд соціального призначення», з метою забезпечення захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Схвалити проект цільової соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2022–2026 роки, що додається.

2. Доручити службі у справах дітей (І. О. Думич) винести її на розгляд чергової сесії міської ради для затвердження.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів В. Р. Скриннік.

Міський голова Б. С. Карпус

Думич 33002

СХВАЛЕНО

Рішення виконавчого комітету

02.12.2021 №474

**ЦІЛЬОВА СОЦІАЛЬНА ПРОГРАМА**

**забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2022–2026 роки**

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Виконавчий комітету Нововолинської міської ради |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми | Рішення виконавчого комітету Нововолинської міської ради від 02.12.2021. № \_\_\_\_ |
| 3. | Розробник Програми | Служба у справах дітей міськвиконкому |
| 4. | Співрозробники Програми | -------- |
| 5. | Відповідальний виконавець Програми | Служба у справах дітей міськвиконкому |
| 6. | Учасники Програми | Служба у справах дітей міськвиконкому, центр соціальних служб, юридичний відділ, фінансове управління міськвиконкому |
| 7. | Термін реалізації Програми | 2022–2026 роки |
| 8. | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми | Бюджет міської територіальної громади |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього,  у тому числі: | 4750 тис. гривень |
| 9.1. | коштів обласного бюджету | - |
|  | коштів бюджету міської територіальної громади | 4750 тис. гривень |

**2. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма**

Цільову соціальну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування (далі - Програма), розроблено службою у справах дітей з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є Закони України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про охорону дитинства», «Про житловий фонд соціального призначення», Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Указ Президента України від 30.09.2019 року №721/2019 «Про деякі питання забезпечення прав та законних інтересів дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, розвитку та підтримки сімейних форм виховання дітей», Житловий кодекс Української РСР, постанова Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов’язаної із захистом прав дитини», інші нормативно-правові акти, спрямовані на соціальний захист дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа.

Законодавство України гарантує право на позачергове отримання впорядкованого житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, а також особам з їх числа.

Протягом дії Програмизабезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2017–2021 роки було придбано 5 квартир, які передані у фонд соціального призначення та виділені особам з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування. На даний час усі квартири заселені. Також у рамках реалізації даної Програми за 2017-2021роки проведено ремонтні роботи у 5 помешканнях, що на праві власності належать особам згаданої категорії.

Станом на 15 листопада 2021 року в службі у справах дітей перебуває на обліку 101 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

З них - під опікою та піклуванням громадян 84 дитини.

На території Нововолинської громади функціонує 4 дитячих будинки сімейного типу та 4 прийомні сім’ї, у яких виховується 34 дитини.

Із загального числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування: 21 – мають житло на праві власності, 2 - дітей не мають житла та за ними не закріплене право користування.

За 78 дітьми закріплено право користування житлом, але часто це житло опікунів, і фактично діти мають право користуватись ним лише до 18 років, або житло батьків, позбавлених батьківських прав, куди діти повернутись не зможуть. Значна частина житла, що належить дітям, потребує проведення ремонту.

У виконавчому комітеті Нововолинської міської ради на соціальному квартирному обліку перебуває 18 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа. З них 7 уже забезпечені соціальним житлом.

Таким чином, існує потреба у продовженні, затвердженні та виконанні протягом 2022–2026 років Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2022–2026 роки.

Програма передбачає також вжиття низки інших заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

**3. Мета Програми**

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності та на позачергове забезпечення упорядкованим соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім’ях, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України, повернення з місць позбавлення волі.

**4. Шляхи і засоби реалізації положень Програми**

Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування.

Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом.

Ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла.

Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

**5. Прогнозовані обсяги і джерела фінансування Програми**

Фінансове забезпечення виконання Програми здійснюється у межах видатків, передбачених міським бюджетом на відповідну мету, можуть також залучатись кошти з обласного бюджету та інших джерел, відповідно до чинного законодавства.

тис. гривень

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми | Усього витрат на виконання програми | Виконання програми за роками | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Обсяг ресурсів, усього,  у тому числі: |  |  |  |  |  |  |
| Обласний бюджет | - | - | - | - | - | - |
| Бюджет міської територіальної громади | 4750 | 950 | 950 | 950 | 950 | 950 |
| Усього | 4750 | 950 | 950 | 950 | 950 | 950 |

**6. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію із виконання Програми здійснює служба у справах дітей міськвиконкому.

Контроль за станом дотримання житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів субвенції здійснює виконком міської ради.

Інформація про вжиті заходи та досягнуті результати включається до періодичних звітів служби у справах дітей міськвиконкому з питань захисту прав дитини.

Служба у справах дітей виконавчого комітету Нововолинської міської ради розробляє та подає на затвердження міському голові заходи на виконання цієї Програми та орієнтовний обсяг їх фінансового забезпечення на наступний рік.

Щороку інформація про хід виконання Програми та ефективність реалізації її заходів заслуховується на сесії міської ради.

До здійснення моніторингу та оцінки результатів виконання Програми залучаються представники заінтересованих місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, громадських, благодійних організацій.

Результати моніторингу та оцінка результатів виконання Програми оприлюднюються в засобах масової інформації.

**7. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ**

**виконання цільової соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа**

**на 2022–2026 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | Назва напряму діяльності  (пріоритетні завдання) | Очікуваний результат |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування | забезпечення збереження житла, що є власністю дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування |
| 2. | Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | проведення обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та оцінки вартості робіт, які мають виконуватися з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог, складання проектно-кошторисної документації на проведення таких робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог |
| 3. | Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | ремонт житла, до якого будуть повертатись діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, після завершення перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім’ї, завершення терміну піклування над такими дітьми або після закінчення ними навчання у вищих навчальних закладах. |
| 4. | Вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом | визначення потреб у за безпеченні соціальним житлом дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа |
| 5. | Ведення обліку дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла із житлового фонду соціального призначення | вирішення питання про взяття дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або якщо повернення до нього неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла |
| 6. | Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа | забезпечення дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа впорядкованим соціальним житлом |
| 8. | Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | запобігання незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування |

**8. ЗАВДАННЯ І ЗАХОДИ,**

**спрямовані на виконання цільової соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт і**

**дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2022–2026 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів програми | Виконавці | Строк виконання заходу | Джерела фінансуван-ня | Орієнтовні обсяги фінансуван-ня, (вартість) тис. грн. | У тому числі (тис. грн.) | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти і діти, позбавлені батьківського піклування | 1) ведення реєстру нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | Служба у справах дітей міськвиконкому | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) встановлення опіки над житлом та майном, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, та контроль за станом виконання опікунами обов’язків щодо його належного збереження | Служба у справах дітей міськвиконкому | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3) сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування та особи з їх числа | Служба у справах дітей міськвиконкому  Центр соціальних служб | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | 1) створення комісій та проведення обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та оцінки вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог | Служба у справах дітей міськвиконкому | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) складання кошторисної документації на проведення упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог | Виконавчий комітет Нововолинської міської ради | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | ремонт житла, до якого будуть повертатись діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, після завершення перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім’ї, завершення терміну піклування над такими дітьми або після закінчення ними навчання у вищих навчальних закладах. | Виконавчий комітет Нововолинської міської ради | 2022–2026 | обласний бюджет | - | - | - | - | - | - |
| бюджет міської територіальної громади | 1250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| 4. Вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом | 1) аналіз контингенту дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, які у наступному році завершують перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім’ї або завершується термін піклування над такими  дітьми щодо наявності чи відсутності у них права на житло та визначення потреб у забезпеченні їх соціальним житлом. | Служба у справах дітей міськвиконкому | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) аналіз контингенту осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які завершують у наступному році навчання у професійно-технічних, вищих навчальних закладах , строкову службу у Збройних Силах України щодо наявності чи відсутності у них права на житло та визначення потреб у забезпеченні їх соціальним житлом. | Центр соціальних служб  Служба у справах дітей міськвиконкому | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. Ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла із житлового фонду соціального призначення | 1) вирішення питання про взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або якщо повернення до нього неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла | Юридичний відділ | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) ведення обліку дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла | Юридичний відділ | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа | 1) придбання житла | Виконавчий комітет Нововолинської міської ради | 2022–2026 | обласний бюджет | - | - | - | - | - | - |
| бюджет міської територіальне громади | 3500 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 |
|  | 2) реконструкція існуючих жилих будинків, а також переобладнання нежилих будинків у жилі | 2022–2026 | обласний бюджет | - | - | - | - | - | - |
| бюджет міської територіальне громади | - | - | - | - | - | - |
| 3) отримання житла, переданого в дар органам місцевого саамоврядування юридичними та фізичними  особами, громадськими організаціями | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4) передача забудовниками місцевим радам частки жилої площі в новозбудованих будинках на підставах, передбачених законодавством | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5) передача в комунальну власність житла, вилученого на підставі судових рішень або визнаного в установленому законом порядку безхазяйним або відумерлим | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | 1) вжиття заходів щодо передачі у власність дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування житла, щодо якого вони мають право користування | Виконавчий комітет Нововолинської міської ради | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьківського піклування на час здійснення права на спадкування, у випадках, коли така дитина є спадкоємцем житла чи майна | Виконавчий комітет Нововолинської міської ради | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3) взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов | Юридичний відділ | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4) забезпечити проведення роз’яснювальної роботи серед опікунів, піклувальників, батьків-вихователів, прийомних батьків стосовно дотримання чинного законодавства в частині захисту житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і осіб з їх числа | Служба у справах дітей міськвиконкому  Центр соціальних служб | 2022–2026 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5) забезпечити проведення оцінки придатності житла дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і осіб з  їх числа, яке належить їм на праві власності або користування, у тому числі, житла, переданого в оренду | Виконком міської ради  Служба у справах дітей | щороку до 10 жовтня |  |  |  |  |  |  |  |
| 6)забезпечити надання консультацій з питань оформлення спадкування майна дитиною, у разі наявності такого права у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | Виконком міської ради  Юридичний відділ | Постійно |  |  |  |  |  |  |  |

Іванна Думич 33002