

ЕКСПЛІКАЦІЯ

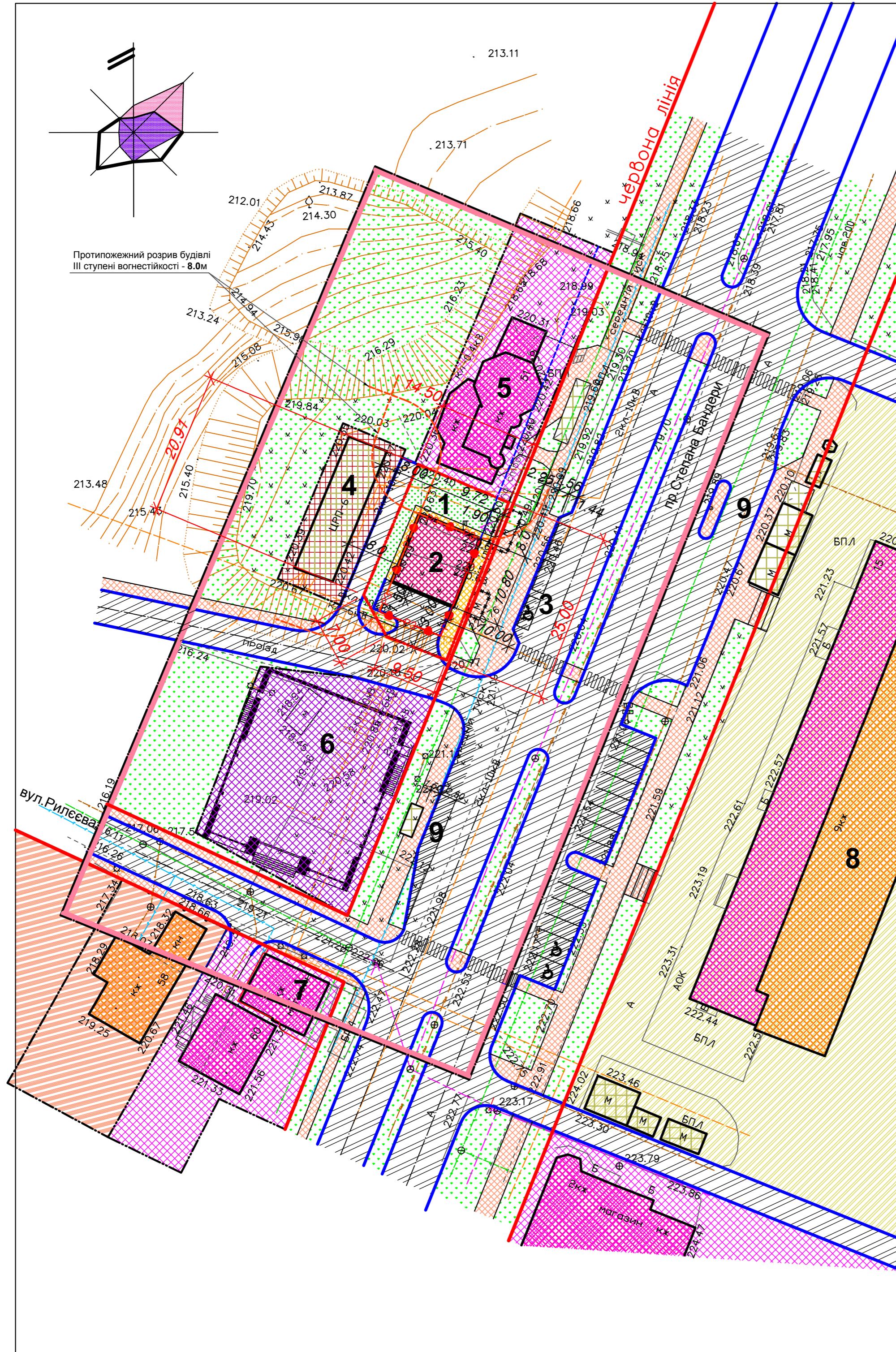
ТЕХНІКО-КОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№п/п	НАЙМЕНУВАННЯ	ПРИМІТКИ
1	Земельна ділянка для обслуговування магазину	Проект.
2	Будівля магазину на пр. Степана Бандери	Проект.
3	Майданчик для тимчасового паркування автомобілів відвідувачів	Проект.
4	Електропідстанція ЦРП-6	Існ.
5	Будівля кафе "Кастелло"	Існ.
6	Ділянка під будівництво торгового центру	Перспект.
7	Будівлі промтоварних магазинів	Існ.
8	Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими торговельними приміщеннями в 15 Мікрорайоні, 15	Існ.
9	Зупинка маршрутних транспортних засобів	

1	Площа території, на яку розробляється детальний план території	0.765 га
2	Площа ділянки для будівництва та обслуговування магазину на пр. Степана Бандери	0.0359 га
3	Площа забудови	0.0105 га
4	Площа мощення та твердого покриття	0.0136 га
5	Площа озеленення	0.0118 га
6	Щільність забудови	30 %
7	Площа ділянки в межах планувальних обмежень	210 м ²
8	Площа ділянки в межах транспортних обмежень	----
9	Площа в межах охоронних зон інженерних мереж	159 м ²
10	Площа ділянки в межах охоронних зон зв'язку	10 м ²
11	Поверховість	2

УМОВНІ ГРАФІЧНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуючі	проектні	
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межі земельних ділянок розміщених об'єктів
		Вісь вулиці або дороги
		Червоні лінії
		Охоронні зони (крім пам'яток культурної спадщини)
		Санітарно-захисні зони
		Водоохоронні зони
		Охоронні зони пам'яток культурної спадщини
		Зона регулювання забудови
		Охоронні зони археологічного культурного шару
		Межі історичних ареалів населених пунктів
		Території об'єктів культ. та археологічної спадщини
		Шляхи руху транспорту
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової блокованої забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія комунальних об'єктів (крім кладовищ)
		Територія рекреаційного призначення
		Територія зел. насаджень загального користування
		Територія водних об'єктів
		Територія історико-культурного призначення
		Підсіпка територій
		Житлові будівлі
		Громадські будівлі
		Виробничі будівлі
		Місця зберігання автотранспорту
		Проектна відмітка рельєфу/існуюча відмітка



						2020-ГП				
						Детальний план території земельної ділянки для будівництва будівель закладів торгівлі (продуктового магазину) на пр. Степана Бандери, 45 в м.Новолинську				
Зм.	Кіл.	Арк.	N гок	nignuc	gamma	Виконавчий комітет Новолинської міської ради		стагія ДПТ	аркуш 3	аркушів 5
Г	А	П	Семенюк			Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1: 500			ТОВ "АРХІТЕКТ" м. Луцьк	
Перевірів										
Розробив	Кравчук									
Контроль	Семенюк									