



НОВОВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 квітня 2026 року

м. Нововолинськ

№ 58/109

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення, які розташовані в м. Нововолинськ, вул. Богуна з метою продажу права власності на земельних торгах у формі електронного аукціону

Керуючись статтями 12, 19, 38, 40, 80, 83, 110, 127, 134-139 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оцінку земель», з метою активізації інвестиційної діяльності на території Нововолинської міської територіальної громади, прозорого та ефективного використання земель комунальної власності, забезпечення наповнення бюджету громади, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,10 га, кадастровий номер 0710700000:02:039:0295, яка розташована в м. Нововолинськ, вул. Богуна, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ – 02.01) та зареєструвати право комунальної власності за Нововолинською міською територіальною громадою в особі Нововолинської міської ради Волинської області.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,10 га, кадастровий номер 0710700000:02:039:0294, яка розташована в м. Нововолинськ, вул. Богуна, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ – 02.01) та зареєструвати право комунальної власності за Нововолинською міською територіальною громадою в особі Нововолинської міської ради Волинської області.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,0815 га, кадастровий номер 0710700000:02:039:0293, яка розташована в м. Нововолинськ, вул. Богуна (біля земельної ділянки з к.н. 0710700000:02:039:0081) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ – 02.01) та зареєструвати право комунальної власності за Нововолинською міською територіальною громадою в особі Нововолинської міської ради Волинської області.

4. Надати дозвіл Нововолинській міській раді на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення, зазначених в п. 1, 2, 3 цього рішення, з метою продажу права власності на земельних торгах у формі електронного аукціону, які розташована в м. Нововолинськ, вул. Богуна, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ – 02.01).

5. Замовити проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок, зазначених в п. 4 цього рішення, у суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель, який відповідно до Закону України «Про оцінку земель» має у своєму складі оцінювачів, внесених до Державного реєстру оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок

6. Замовником на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок, зазначеної в п. 4 цього рішення, визначити виконавчий комітет Нововолинської міської ради, в особі міського голови Бориса Карпуса.

7. Звіти з експертної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених в п. 4 цього рішення, подати на розгляд сесії Нововолинської міської ради для прийняття остаточного рішення щодо продажу вказаних земельних ділянок.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, комунального майна, транспорту, містобудування та архітектури та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Миколу Пасевича.

Міський голова

Світлана Орищук



Борис КАРПУС

