



НОВОВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

17 квітня 2026 року

м. Нововолинськ

№ 58/43

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою продажу власнику нерухомого майна Кондратюк Галині Адамівні за адресою: м. Нововолинськ, вул. Шахтарська, 53

Керуючись статтями 12, 19, 65, 66, 80, 83, 110, 127, 134-139 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оцінку земель», розглянувши звернення Кондратюк Г. А. від 19.02.2026 за № К-309 щодо надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав від 18.02.2026 року (відомості про речове право № 63552033) – будівля дільниці по підготовці до ремонту ГШО з огорожею загальною площею 1164,7 кв. м., з метою активізації інвестиційної діяльності на території Нововолинської міської територіальної громади, прозорого та ефективного використання земель комунальної власності, забезпечення наповнення бюджету громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Нововолинській міській раді на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,0879 га кадастровий номер 0710700000:03:005:0063, яка розташована в місті Нововолинськ, вул. Шахтарська, 53, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ – 11.02) - для обслуговування нежитлового приміщення - будівлі дільниці по підготовці до ремонту ГШО з огорожею, з метою продажу Кондратюк Галині Адамівні, як власниці нерухомого майна.

2. Замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення, у суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель, який відповідно до Закону України «Про оцінку земель» має у своєму

складі оцінювачів, внесених до Державного реєстру оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок.

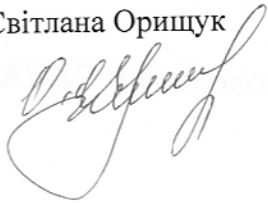
3. Замовником на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення, визначити виконавчий комітет Нововолинської міської ради, в особі міського голови Бориса Карпуса.

4. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення, подати на розгляд сесії Нововолинської міської ради для прийняття остаточного рішення щодо продажу вказаної земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, комунального майна, транспорту, містобудування та архітектури та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Миколу Пасевича.

Міський голова

Світлана Оришук



Борис КАРПУС

