



НОВОВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

17 квітня 2026 року

м. Нововолинськ

№ 58/63

Про надання ТОВ «П'ятидні»
в оренду земельних ділянок
невитребуваних земельних
часток (паїв,) які розташовані
за межами населених пунктів Нововолинської міської територіальної громади
(Грибовицький старостинський округ)

Керуючись ст. 12, 22, 23, 33, 83, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 141, 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16, ст. 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 19, 20, 22, 25, 35 Закону України «Про землеустрій», ст. 3, 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та клопотання ТОВ «П'ятидні» від 18.02.2026 року № 14, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ - 01.01) – землі сільськогосподарського призначення, згідно схеми розпаювання на земельні частки (паї), які розташовані за межами населених пунктів Нововолинської міської територіальної громади (Грибовицький старостинський округ), а саме:

- 1) площею 2,4247 га кадастровий номер 0721180900:05:000:0140;
- 2) площею 2,6271 га кадастровий номер 0721180900:02:000:0282;
- 3) площею 1,3918 га кадастровий номер 0721180900:02:000:0283;
- 4) площею 1,2400 га кадастровий номер 0721180900:02:000:0284.

2. Передати в оренду ТОВ «П'ятидні» земельні ділянки з невитребуваних земельних часток (паїв), які розташовані на території Нововолинської міської

територіальної громади (Грибовицький старостинський округ), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) – землі сільськогосподарського призначення, строком на 15 років або до моменту державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки їх власниками чи спадкоємцями, або набрання законної сили рішень суду про визнання спадщини відумерлої, загальною площею 7,6836 га, в тому числі:

- 1) площею 2,4247 га кадастровий номер 0721180900:05:000:0140;
- 2) площею 2,6271 га кадастровий номер 0721180900:02:000:0282;
- 3) площею 1,3918 га кадастровий номер 0721180900:02:000:0283;
- 4) площею 1,2400 га кадастровий номер 0721180900:02:000:0284.

3. Встановити орендну плату за вказані вище земельні ділянки сільськогосподарського призначення (невитребувані земельні частки (паї)) в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної частки (паю) на відповідній території.

4. ТОВ «П'ятидні»:

1) зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2) виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Уповноважити секретаря міської ради Надію Жук підписати договори оренди землі.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, комунального майна, транспорту, містобудування та архітектури та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Миколу Пасевича.

Міський голова

Світлана Оришук



Борис КАРПУС