



НОВОВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

12 серпня 2026 року

м. Нововолинськ

№ 61/38

Про надання дозволу на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів Грядівського старостинського округу Нововолинської міської територіальної громади загальною площею 4,4496 га з к. н. 0721181200:10:000:0630

Керуючись статтями 12, 19, 20, 22, 23, 79-1, 110, 123, 127, 134, 186 пунктами 24, 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку зміни цільового призначення земельних ділянок для залучення інвестицій, з метою швидкої відбудови України», враховуючи звернення ТОВ «Володимирська фабрика гофротари» від 22.07.2026 за № 236/07-26 та ТОВ «БЕСС» від 22.07.2026 за № 01/07-26, з метою активізації інвестиційної діяльності на території Нововолинської територіальної громади, прозорого та ефективного використання земель комунальної власності, забезпечення наповнення бюджету громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Нововолинській міській раді на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності – землі сільськогосподарського призначення площею 4,4496 га з к. н. 0721181200:10:000:0630, яка розташована за межами населених пунктів Грядівського старостинського округу Нововолинської міської територіальної громади, земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на три земельні ділянки загальними площами 1,30 га, 1,80 га та 1,3496 га з послідовним наданням їх для розміщення сонячної електростанції, а також промисловою установкою зберігання енергії (орієнтовна потужність 3-4 МВт СЕС).

2. Замовити виготовлення та розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в організації, яка володіє необхідним технічним і технологічним забезпеченням та в складі якої є

сертифіковані спеціалісти, відповідальні за якість робіт, враховуючи вимоги чинного законодавства.

3. Замовником на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки визначити виконавчий комітет Нововолинської міської ради, в особі міського голови Бориса Карпуса.

4. Виконавчому комітету Нововолинської міської ради забезпечити подання, виготовленої та погодженої в установленому Законом порядку, технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на затвердження сесії Нововолинської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, комунального майна, транспорту, містобудування та архітектури та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Миколу Пасевича.

Міський голова

Світлана Оришук



Борис КАРПУС