



НОВОВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

12 серпня 2026 року

м. Нововолинськ

№ 61/44

Про встановлення земельного сервітуту з ТзОВ «Вінд Павер Джі Ес Ай Волинь 2» та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 395, 401 - 404, 406 Цивільного кодексу України, статей 22, 23, 98-101, 124-1 підпункту 1 пункту 5 статті 186 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2017 № 289 «Про затвердження Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються», розглянувши звернення ТзОВ «Вінд Павер Джі Ес Ай Волинь 2» від 12.06.2026 року № 12/06-25-1, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити сервітут - право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (код сервітуту - 07.03) – для розміщення об'єкта електротехнічної інженерної інфраструктури вітроелектростанції (опор ЛЕП 35кВ) на частину земельної ділянки комунальної власності із загальної площі 7,8263 га з кадастровим номером 0721181200:11:000:0302, яка знаходиться на території Нововолинської міської територіальної громади (Грядівський старостинський округ) за межами населених пунктів, з цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) і перебуває в оренді ДП Агрофірма "Луга-Нова" ПП Універсам, з ТзОВ «Вінд Павер Джі Ес Ай Волинь 2» терміном на 49 (сорок дев'ять) років, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ – 14.02), які розташовані в межах Зимнівської сільської територіальної громади.

2. Надати згоду ТзОВ «Вінд Павер Джі Ес Ай Волинь 2» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту із загальної площі земель комунальної власності 7,8263 га (кадастровий номер 0721181200:11:000:0302), яка знаходиться на території Нововолинської міської територіальної громади (Грядівський старостинський округ) за межами населених пунктів, з цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) та перебуває в оренді ДП Агрофірма "Луга-Нова" ПП Універсам, на яку поширюється право сервітуту на прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (код сервітуту - 07.03) - для розміщення об'єктів електротехнічної інженерної інфраструктури вітроелектростанції (опор ЛЕП 35кВ).

3. Розроблену та погоджену відповідно до законодавства документацію із землеустрою подати до Нововолинської міської ради для розгляду та затвердження в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, комунального майна, транспорту, містобудування та архітектури та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Миколу Пасевича.

Міський голова

Світлана Орищук



Борис КАРПУС