



НОВОВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

12 серпня 2026 року

м. Нововолинськ

№ 61/55

Про укладення додаткової угоди
до договору оренди землі
від 05 листопада 2015 року (зі змінами),
щодо земельної ділянки, яка перебуває
в оренді Ковалюка Володимира Степановича та Ковалюк Галини Федорівни

Керуючись статтями 12, 79, 116, 125, 126 Земельного кодексу України, статтею статтями 651, 652, 654 Цивільного кодексу України, Податковим кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оцінку земель», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення Ковалюка В. С. та Ковалюк Г. Ф. від 26.06.2026 року за № 15363, з метою прозорого та ефективного використання земель комунальної власності, забезпечення наповнення бюджету громади, врегулювання відносин, пов'язаних з орендою землі, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в пункт 8 розділу «Орендна плата» договору оренди землі від 05 листопада 2015 року, виклавши в наступній редакції, а саме: «Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі у розмірі 88,56 грн з розрахунку ставки земельного податку, з врахуванням відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до додатку 1 рішення від 14 липня 2022 року №13/7 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку», відповідно до цільового призначення земельної ділянки.»
2. Уповноважити секретаря міської ради Надію Жук підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 05.11.2015 року (зі змінами) згідно чинного законодавства.
3. Визначити, що всі інші положення Договору зберігають свою чинність протягом строку дії договору оренди.
4. Додаткова угода до договору оренди землі від 05.11.2015 року (зі змінами) набирає чинності з 01.01.2026 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, комунального майна, транспорту, містобудування та архітектури та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Миколу Пасевича.

Міський голова

Світлана Орищук



Борис КАРПУС